

АКТ

Планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Челябинск октябрь 2021 г.

Комиссия в составе: представители ООО «Ремжилзаказчик – ЖЭУ №1» «Першино»

Директор Голенкова А.А. Инженер Шрайбер О.Ю. составили настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № по Комаровского 7 а ,

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1.Фундамент (отмостка)	удовлетворительно
2.Крыльца	удовлетворительно
3.Фасад	удовлетворительно
• Цоколь	удовлетворительно
• Козырьки	Частичный ремонт козырьков п.1-4(выполнено)
• Двери	удовлетворительно
• Стены	удовлетворительно
• Балконы	удовлетворительно
• Водостоки	нет
4.Кровля	Требуется частичный ремонт над кв.17,18,61(течи нет)
• оголовки	удовлетворительно
5.Лестничные клетки	
• Окна (рамы)	удовлетворительно
• Остекление	В наличии
• Стены	Удовлетворительно
6.Элеваторный узел	
• Запорная арматура	В рабочем состоянии
7.Внутридомовые инженерные коммуникации	
• Система теплоснабжения	В рабочем состоянии
• Холодное водоснабжение	В рабочем состоянии
• Горячее водоснабжение	В рабочем состоянии
• Водоотведение	В рабочем состоянии
• Электроснабжение	В рабочем состоянии
• Газоснабжение	нет
8.ВВП(теплообменник)	В рабочем состоянии
9.Водомерный узел	В рабочем состоянии
10.Герметизация ввода	Не нарушена

Выводы и рекомендации комиссии: _____

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

_____ (Голенкова А.А.)
 _____ (Шрайбер О.Ю.)

« 29 » октябрь 2021 г.

